



Conseil de quartier Ouest Sud jeudi 10 juin 2021



La réunion s'est tenue le jeudi 10 juin 2021 à 19h30, en visioconférence, sur la plateforme Webex de la ville.

Etaient présents :

- de la Ville : Laetitia Boutrais sixième adjointe déléguée au quartier Ouest Sud et Cité Jardins, Sylvie Darracq élue référente, Yseline Fourtic Dutarde élue référente, Camille Vielhescaze premier adjoint, Amandine Taffoureau chargée de mission participation citoyenne,
- Annie-Claire Auliard était présente en tant qu'habitante du quartier (elle est aussi élue de l'opposition),
- une vingtaine d'habitants,
- les animateurs : Catherine Chollet, Jean Darracq, Philippe Delpech, Alain Freixanet, Philippe Macé, Claude Mersch.

1) Présentation des travaux de rénovation de l'aqueduc de dérivation des eaux du Loing et du Lunain par M. Philippe OLIVIER responsable du service cadre de vie de la ville de Cachan :

Les travaux sont réalisés par SOVEA EIFFAGE (montant des travaux : 3,7 M€) pour le compte d'Eau de Paris. Il est prévu le remplacement de la conduite d'eau potable de l'aqueduc, datant de 1900, de la rue Camille Desmoulins jusqu'à la RD920 y compris le coude sous cette départementale.

Cette conduite est souterraine d'un diamètre de 1,80m.

Une convention entre la Ville de Paris très ancienne prévoit que chaque ville qui doit prendre en charge de l'entretien des emprises (puits d'accès). Cachan a demandé un dédommagement auprès de la ville de Paris.

Les horaires du chantier = 7h30-19h00 lundi-vendredi ; un habitant signale que le chantier a démarré à 6h15 le matin même ! En cas de nuisances : avertir la mairie philippe.olivier@ville-cachan.fr

Au niveau du passage du Loing, près du futur immeuble de bureaux en construction (@base), la ville voudrait en profiter après pour aménager le passage.

Des habitants font remonter des inquiétudes sur l'état du pont au-dessus du RER avec le trafic des camions, et sur la rue Lavoisier parfois prise en sens interdit depuis la RD920 : La ville assure un suivi régulier de cet axe (déjà 5 reprises sur les trottoirs !).

Des riverains s'inquiètent du mauvais état des trottoirs et de la chaussée qui pourrait être aggravé notamment par le passage de poids lourds (entre autres sur le pont). La ville a fait avant le chantier un état des lieux, pour une remise en état de la voirie en fin de chantier.

Les travaux déjà commencés devraient être terminés mi-décembre 2021. Il est prévu le passage de 6 camions par jour quand les canalisations anciennes seront enlevées et les nouvelles seront livrées sur le chantier.

2) Présentation d'une association du quartier : New Jem

Le conseil de quartier souhaite présenter à chaque séance une association.

New Jem est une école de musique associative pour ceux qui veulent apprendre la musique et en faire à tout âge. Elle propose des cours d'instrument, chant, des ateliers collectifs, une chorale, de l'éveil musical.

Contact : newjemcachan@gmail.com ; site Internet : <https://www.newjem.fr/>

3) Présentation de l'adulte-relais référent du conseil citoyen de la cite Jardins :

Mme Fatoumata DIAWARA vient d'être recrutée par l'EPT Grand Orly Seine Bièvre en tant qu'adulte-relais pour être référente du conseil citoyen Cité Jardins.

Elle a pour mission de le redynamiser en allant à la rencontre des habitants les aider à conduire des projets. Elle doit faciliter le dialogue avec les partenaires du contrat de ville. Elle doit faciliter les liens intergénérationnels.

Elle est basée les lundi et vendredi au CSC Lamartine et les mardi et jeudi à l'Accorderie.

Le conseil citoyen est indépendant des élus et fonctionne dans un cadre de neutralité et de laïcité.

4) Suivi des projets d'aménagement du quartier :

- Campus Cachan (exENS) :

L'aménageur a été choisi en juin 2021 : SADEV94.

Actuellement des chantiers sur les emprises privées sont en cours pour préparer l'arrivée des nouvelles écoles (EPF, ECAM, Advancity).

Pendant les journées du patrimoine en septembre une balade théâtralisée sera organisée sur le campus (mise en récit de la banlieue).



- RD920 (montant des travaux : 63 M€ réparti entre le CD92 et le CD94). :

Un comité de pilotage se tiendra le 29 juin 2021.

L'enquête publique aura lieu fin 2021.

Les travaux démarreront en 2023 pour une fin de travaux en 2028 (beaucoup de retard par rapport au calendrier initial) ; cette dernière date sera questionnée en comité de pilotage par le CD94.

Un habitant demande si avant l'enquête publique les CQ Ouest Nord et Sud pourraient avoir communication des documents. Il serait souhaitable qu'il y ait au minimum une information des CQ ON et OS ainsi que les associations d'usagers qui avaient beaucoup travaillé sur ce dossier.

- Immeuble de bureaux @base (Arobase) :

Livraison début 2022

Des ateliers avec les habitants sont prévus sur l'aménagement d'un parvis et du passage.

- Ecoquartier de la gare :

Un jury citoyen (1 par CQ et 1 par quartier ainsi que des associations représentatives) participera au choix des projets : 4 réponses à l'appel à projet à départager.

M.Hervé JUDEAUX représentera le CQ OS.

Cette concertation pourrait aboutir à un vrai projet de Cachan par et pour les habitants et non pas un urbanisme parachuté.

- Rue Pierre Curie (Cité Jardins) :

Des trottoirs sécurisés ont été réalisés, complétés de passages piétons avec ralentisseurs et de la rénovation de l'éclairage public.

5) Lauréats du budget participatif : <https://budgetparticipatif.ville-cachan.fr/app/bp/home>

- toute la ville :

- . des couleurs pour les entrées d'écoles : traversée sur la chaussée et potelets,
- . protégeons les hérissons par mise en place d'abris,
- . végétaliser Cachan : plantation d'arbre là où ils manquent,
- . des tables de pique-nique au parc Raspail,
- . table jeux d'échec dans des lieux publics,
- . piste pour apprendre le code de la route au parc Raspail,
- . équiper la résidence de personnes âgées d'instrument de musique.

- ouest sud :

- . équiper l'avenue du Président Wilson de nombreuses poubelles (sortie d'école, collège, lycée),
- . installer des jeux d'enfants au rond-point Chateaubriand/Jaurès car il est sur le trajet des enfants rentrant de l'école.

Rq : Constat par les représentants de la Cité Jardins, que leur quartier est à part car le terrain est propriété de VALOPHIS, le bailleur. Conséquence : les projets pour la Cité Jardins n'apparaissent pas dans le budget participatif. Les habitants de la cité Jardins demandent plus de communication de la part de la ville. Camille Vielhescaze précise que des projets devraient être mis en place par VALOPHIS après sollicitation des habitants.

6) Questions diverses des habitants :

- La lauréate du projet d'aire de jeux au niveau du rond-point principal Chateaubriand/Jean Jaurès demande quand et comment le projet sera mis en place.

Réponse mairie :

Tous les projets sont accompagnés dans leur réalisation par les services qui vont contacter les porteurs de projet. Concernant ce projet, des questions se posent sur l'emplacement qui pourrait poser des problèmes de sécurité (par rapport à la circulation automobile).

- Signalement d'une zone dangereuse sur la RD920 le long du chantier @base entre la boulangerie et la station de RER.

Le passage piéton aménagé est dangereux car il y a des vélos qui passent (+ une station VELIB).

Réponse mairie : ce point sera remonté au service voirie et la réponse sera envoyé au CQ.



- Pourquoi les jardiniers ont coupé les herbes sauvages et notamment les coquelicots ?

Réponse mairie : Camille Vielhescaze va vérifier les procédures avec le service espace vert.

Il rappelle qu'il y a une politique 0 phyto limitant très fortement l'utilisation d'herbicide et donc il y a des opérations de « fauchage ».

- Signalement dans le quartier St Jean de trottoirs et de chaussée défoncés :

Réponse mairie : les travaux de voiries (trottoir et chaussée) sont financés par le Territoire Grand Orly Seine Bièvre.

Une enveloppe est attribuée aux communes qui doivent prioriser les travaux sur toute la ville.

- Bruit de tirs de mortier et de feux d'artifice :

Réponse mairie : Cela provient en majorité le vendredi ou samedi soir de la Cité Jardins et de Bagneux.

Des actions de prévention sont menées pour faire cesser ces tirs bruyants qui occasionnent des nuisances.

- Problème d'accès à la fibre sur l'avenue du Pont Royal car problème identification plan de câblage.

Réponse mairie : faire un mail à Caroline Carlier élue en charge du numérique

- Un habitant signale que les bornes bleues sont inutilisables avenue du Pont Royal, en raison du stationnement de véhicules non électriques.

7) Point sur stationnement et circulation ;

Malheureusement peu de choses ont avancé depuis le dernier CQ en novembre.

Des propositions ont été présentées par la mairie aux animateurs du CQ mais ces propositions devaient être suivies de visites sur le terrain qui n'ont pu être organisées.

Les habitants réclament que ce sujet avance notamment sur les carrefours dangereux, la gestion du stationnement (zone bleue) et le plan de circulation.

Il est nécessaire pour la commission stationnement /circulation d'avoir un interlocuteur identifié à la mairie.

Réponse mairie : une réunion sur ces thèmes va être organisée pour toute la ville le 28 juin.

La ville invite le CQ à nommer les représentants qui iront à cette réunion.

Prochaine réunion du Conseil de quartier dernier trimestre 2021.

Pour toute question, toute proposition de sujets ou de participation à des commissions ou à l'animation du comité de quartier, n'hésitez pas à nous contacter par mail :

Conseil Quartier Ouest-Sud Cachan <coqos.cachan@gmail.com>

Annexe :

Lien vers le diaporama de la réunion : [PresentationCoqOs2021-06-10v1.2_compressed.pdf](#)