

Comité de quartier Centre Ville
Compte rendu de la réunion du 27 juin 2012

Prochaine réunion le – à 20h30 – à la Maison Cousté (19, rue Cousté)

Une quinzaine de personnes du quartier étaient présentes, ainsi qu'Isabelle Daeschner, adjointe au Maire, Hervé Willaime, conseiller municipal et élu référent du comité de quartier ainsi que Angélique Lanotte, coordinatrice des comités de quartier.

Ordre du jour :

Présentation du questionnaire rédigé par les membres du Comité de quartier Ouest Nord concernant la future gare Arcueil-Cachan :

Les membres de la commission « Pôle Gare Arcueil Cachan » du Comité de quartier Ouest Nord ont souhaité donner la parole aux usagers du RER, aux futurs usagers du métro Arc-Express et aux habitants de Cachan afin de recueillir leurs idées sur la future gare. Un groupe de 8 habitants du quartier Ouest-Nord s'est donc rencontré à plusieurs reprises et a élaboré un questionnaire qui a été présenté dans les différents Comités de quartiers lors des réunions de juin 2012. L'objectif est que les besoins et les attentes des futurs usagers de cette gare soient recueillis et analysés dans le cadre de la réflexion préalable au projet, sans pour autant se substituer au travail des élus, architectes ou techniciens. Une synthèse des commentaires sera effectuée avec la Mairie avant une diffusion du questionnaire finalisé en ligne et dans le magazine Cachan Municipal de septembre. La maison du projet, mise en place par la municipalité, située à l'angle de l'avenue Carnot et de la rue de la Coopérative est ouverte le mercredi (de 14h à 19h), jeudi (de 16h à 19h) et samedi (de 9h à 13h), afin d'informer en continu les habitants sur le projet de la future gare

Questions diverses :

Est-ce que le parc Raspail est municipal ? Isabelle Daeschner, adjointe au Maire, répond que des travaux devront être effectués avant qu'il soit municipalisé. Elle informe les habitants que le jardin panoramique appartient désormais à la ville de Cachan.

Certains habitants ont demandé qu'on mette un plot sur le rond point près du Simply Market car les voitures se garent dessus. Isabelle Daeschner répond que l'on ne peut pas mettre des plots partout.

Les habitants demandent pourquoi le trottoir a été élargi en face de la mairie. Isabelle Daeschner répond que c'est une demande de la municipalité auprès de la Communauté d'Agglomération du Val-de-Bièvre afin d'éviter les trop nombreux stationnements sur le trottoir.

En bas de la rue Guichard, est-ce que des barrières vont être mises avec une clef donnée aux commerçants ?

Certains habitants ne sont pas satisfaits du Simply Market et souhaiteraient que d'autres enseignes s'installent à Cachan comme Monoprix par exemple.

Le projet Rue Etienne Dolet. Certains habitants se renseignent sur le prix de vente pour un cachanais. Isabelle Daeschner rappelle la volonté de la municipalité que des tarifs préférentiels puissent être proposés par la Cogédim aux cachanais afin qu'ils puissent s'installer sur la ville.

Les habitants souhaitent savoir où en est le projet du théâtre. Isabelle Daeschner précise qu'il y aura une grande salle, une petite salle sera créée ainsi qu'un lieu de stockage pour le matériel. La dernière représentation avant les travaux se tiendra en avril 2013. Des solutions transitoires sont à l'étude. Isabelle Daeschner, adjointe au Maire, explique qu'il y a actuellement une forte demande des associations et d'artistes qui cherchent une résidence.

Certains habitants trouvent que la taxe d'habitation est chère. Ils demandent si, lorsqu'il y a des travaux importants sur la ville, il y a forcément une hausse de la taxe d'habitation ? Isabelle Daeschner, adjointe au Maire, répond que non : effectivement, le taux de la taxe d'habitation est voté annuellement par le Conseil municipal lors du vote du budget et concernant Cachan, la taxe d'habitation n'a pas augmenté depuis 2005.