

CONSEIL MUNICIPAL DU 12 DECEMBRE 2024

COMPTE-RENDU

L'an deux mille vingt-quatre, le douze décembre, les membres du Conseil municipal, convoqués par la Maire le vingt-cinq novembre deux mille vingt-quatre, se sont réunis à l'Hôtel de Ville.

Etaient présents :

Mme Hélène DE COMARMOND, Maire, M. Camille VIELHESCAZE, Mme Sandrine CHURAQUI, M. Julien JABOUIN, M. Dominique LANOE, Mme Céline DI MERCURIO, M. Jacques FOULON, Mme Katia TOUCHET, Mme Christine RESCOUSSIE, M. Thomas KEKENBOSCH, Mme Catherine BUSSON, M. Robert ORUSCO, Mme Sylvie DARRACQ, Mme Emmanuelle MAZUET, Mme Yseline FOURTIC DUTARDE, M. Georges THIMOTEE, M. Lionel JEANJEAN, M. Denis HERCULE, M. Stéphane RABUEL, Mme Lucie GUILLET, Mme Angélique SUSINI, M. Mattéo ALMOSNINO, Monsieur Sébastien TROUILLAS, Monsieur José CAMEZ, M. Alain OSPITAL, M. Maxime MEGRET-MERGER, M. Marc SAVARIAU.

Etaient excusés et avaient donné pouvoir de voter en leur nom :

Mme Caroline CARLIER à Mme Yseline FOURTIC DUTARDE, M. Mohammadou GALOKO à M. Mattéo ALMOSNINO, Mme Laetitia BOUTRAIS à M. Thomas KEKENBOSCH, M. Samuel BESNARD à Mme Angélique SUSINI, M. Hervé WILLAIME à Mme Katia TOUCHET, Mme Maëlle BOUGLET à M. Denis HERCULE, M. Pierre-Yves ROBIN à Monsieur Camille VIELHESCAZE, Mme Zeïma YAHAYA à M. Robert ORUSCO, M. David PETIOT à M. Julien JABOUIN, Mme Michèle ESKINAZI à M. José CAMEZ, M. Olivier FALLOU à M. Maxime MEGRET-MERGER.

Absente :

Mme Fatoumata BAKILY

Le quorum étant atteint, Madame Sandrine Churaqui a été désignée pour assurer les fonctions de Secrétaire, qu'elle a acceptées.

Mme la Maire propose au Conseil municipal d'adopter le procès-verbal de la séance du Conseil municipal du 11 juillet 2024. **Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, adopte le procès-verbal de la séance du Conseil municipal du 11 juillet 2024.**

Liste des décisions de la Maire par délégation du Conseil municipal rattachées au Conseil municipal du 12 décembre 2024

Liste des marchés publics attribués par délégation du Conseil municipal rattachés au Conseil municipal du 12 décembre 2024

I - RESSOURCES INTERNES, CADRE DE VIE, DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET EMPLOI

Point n° 01 DCM 24. 6.34	Communication des actions entreprises à la suite des recommandations de la Chambre régionale des comptes d'Ile de France relatif à l'examen de la gestion pour les exercices 2015 et suivants de la ville de Cachan A la majorité avec 35 voix pour et 3 abstentions de Monsieur Sébastien Touillas, Mme Michèle ESKINAZI, M. José CAMEZ.
Point n° 02 DCM 24. 6.35	Autorisation donnée à Madame la Maire d'engager, liquider, et mandater les dépenses d'investissement avant le vote du Budget primitif 2025 A la majorité avec 35 voix pour et 3 abstentions de Monsieur Sébastien Touillas, Mme Michèle ESKINAZI, M. José CAMEZ.
Point n° 03 DCM 24. 5.36	<u>Acomptes sur subvention 2025 :</u> A – CCAS Unanimité

DCM 24.6.37	B – AGAESSC Unanimité Déport : M. Vielhescaze, Galoko, Mme Rescoussie, Mme Busson, M. Ospital
Point n° 04 DCM 24. 6.38	Garantie d'emprunt VALDEVY A la majorité avec 35 voix pour et 3 abstentions de Monsieur Sébastien Touillas, Mme Michèle ESKINAZI, M. José CARAMEZ. Déport : Mme Di Mercurio
Point n° 05 DCM 24.6.39	Garantie d'emprunt 1001 vies Habitat Unanimité
Point n° 06 DCM 24.6.40	Avis sur le compte rendu annuel à la collectivité locale de l'opération d'aménagement Campus Cachan pour l'exercice 2023 A la majorité avec 35 voix pour et 3 abstentions de Monsieur Sébastien Touillas, Mme Michèle ESKINAZI, M. José CARAMEZ.
Point n° 07 DCM 24.6.41	Rapport 2023 SIGEIF Prend acte
Point n° 08 DCM 24.6.42	Rapport 2023 SIPPAREC Prend acte
Point n° 09 DCM 24.6.43	Rapport 2023 SIFUREP Prend acte
Point n° 10 DCM 24.6.44	Avis de la Commune sur le retrait de la commune de Carrières sur seine du SIFUREP Unanimité
Point n° 11 DCM 24.6.45	Rapport annuel 2024 relatif aux recours administratifs préalables obligatoires (RAPO) Prend acte
Point n° 12 DCM 24.6.46	Approbation de la convention de partenariat 2024-2025 entre le Conseil départemental du Val-de-Marne et la Ville de Cachan portant autorisation de décoration des arbres d'alignement le long des routes départementales Unanimité
Point n° 13 DCM 24.6.47	Cession d'un appartement et d'une cave sis 28 rue Ampère, lots de copropriété 2 et 12 Unanimité
Point n° 14 DCM 24.6.48	Approbation de la convention de portage foncier entre le SAF 94 et la ville 1 Cousin de Méricourt Unanimité Déport : Mme la Maire et M Besnard

<p>Point n° 15</p> <p>DCM 24.6.49</p>	<p>Déclassement des parcelles B n°68 et 138, sises avenue Léon Eyrolles en vue de leur cession et de la réalisation d'une opération immobilière</p> <p>Unanimité</p>
<p>Point n° 16</p> <p>DCM 24.6.50</p>	<p>Autorisation accordée au SAF 94 de signer un protocole de régularisation portant sur les parcelles b 56, 57, 58 avec la SCI Karelise</p> <p>Unanimité Déport : Mme la Maire et M Besnard</p>
<p>Point n° 17</p> <p>DCM 24.6.51</p>	<p>Désaffectation et déclassement des parcelles Y329 et Y338 sises rue Guichard - cession des parcelles cadastrées Y74, Y76, Y78, Y329 et Y338 sises rue Guichard au bénéfice de CDC habitat social</p> <p>A la majorité avec 35 voix pour et 3 abstentions de Monsieur Sébastien Touillas, Mme Michèle ESKINAZI, M. José CARAMÉZ.</p>
<p>Point n° 18</p> <p>DCM 24.6.52</p>	<p>Autorisation donnée à CDC Habitat de déposer les demandes d'autorisation d'urbanisme pour la réalisation d'une opération immobilière rue Guichard</p> <p>A la majorité avec 35 voix pour et 3 abstentions de Monsieur Sébastien Touillas, Mme Michèle ESKINAZI, M. José CARAMÉZ.</p>
<p>Point n° 19</p> <p>DCM 24.6.53</p>	<p>Autorisation d'ouverture des dimanches pour l'année 2025</p> <p>Unanimité</p>
<p>Point n° 20</p> <p>DCM 24.6.54</p>	<p>Maitrise d'œuvre pour la construction de nouveaux vestiaires et du club house du stade DUMOTEL</p> <p>Unanimité Déport : Monsieur Galoko</p>
<p>Point n° 21</p> <p>DCM 24.6.55</p>	<p>Recensement de la population 2025 _ rémunération du personnel</p> <p>Unanimité</p>
<p>Point n° 22</p> <p>DCM 24.6.56</p>	<p>Mise à jour des effectifs</p> <p>A la majorité avec 31 voix pour et 7 abstentions de Monsieur Sébastien Touillas, Mme Michèle ESKINAZI, M. José CARAMÉZ, Monsieur Maxime Megret-Merger, Monsieur Alain Ospital, Monsieur Oliver Fallou et Monsieur Marc Savariau</p>
<p>Point n° 23</p> <p>DCM 24.6.57</p>	<p>Recrutements sur postes existants</p> <p>Unanimité</p>
<p>Point n° 24</p> <p>DCM 24.6.58</p>	<p>Mise en place du régime indemnitaire de la police municipale</p> <p>Unanimité</p>
<p>Point n° 25</p> <p>DCM 24.6.59</p>	<p>Adhésion à la convention de participation souscrite par le CIG petite couronne pour le risque prévoyance</p> <p>Unanimité</p>

II - AFFAIRES SOCIALES, SCOLAIRES, JEUNESSE, SPORTS, LOISIRS ET DEVELOPPEMENT SOCIAL

Point n° 26 <i>DCM 24.6.60</i>	Approbation d'une nouvelle convention avec l'ADIL Unanimité
Point n° 27 <i>DCM 24.6.61</i> <i>DCM 24.6.62</i> <i>DCM 24.6.63</i>	Approbation de conventions avec la Caisse d'allocations familiales : A – Convention sur les accueils périscolaires Unanimité B – Convention sur les accueils extrascolaires Unanimité C – Convention sur les accueils ados Unanimité
Point n° 28 <i>DCM 24.6.64</i>	Approbation de la convention d'objectifs et de financement bipartite pour le service relais petite enfance (RPE) n°2171-50846-4 pour les années 2025-2026 Unanimité
Point n° 29 <i>DCM 24.6.65</i>	Approbation de la convention d'utilisation de l'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) pour le quartier prioritaire La Plaine, en partenariat avec Valdevy A la majorité avec 35 voix pour et 3 contre de Monsieur Sébastien Touillas, Mme Michèle ESKINAZI, M. José CARAMÉZ.

La séance est levée le 12 décembre à 23h10.

